

Charmante kleine Doppelhaushälfte



Kontakt

Nau Immobilien

Elfriede Nau

E-Mail: e.nau@nau-immobilien.de

Tel: +49 (0) 608 142 312

Mobil: +49 (0) 174 332 73 33

Web: www.nau-immobilien.de

Übersicht

Haustyp: Doppelhaushälfte

Wohnfläche: 100 m²

Nutzfläche: 40 m²

Grundstücksfläche: 300 m²

Etagen: 2

Zimmer: 4

Badezimmer: 1

Stellplatz / Garage: Garage

Zustand: Nach Vereinbarung

Denkmalschutz: Nein

Baujahr: 1965

Energieträger: Öl

Energieausweis: Energieausweis liegt noch nicht vor

Art des Ausweises: Verbrauchsausweis

Energieverbrauchskennwert:

Mietpreis: 750€

Nebenkosten: 250€

Besichtigung: mit 1-2 Tagen Vorlaufzeit

Beschreibung

Diese Doppelhaushälfte ist nicht mehr ganz jung, dafür sehr charmant:

Splitlevel-Aufteilung

EG: Eingangsdiele, Garderobe

Küche, Bad, zwei Schlafzimmer

Abstell-/Vorratsraum

Vorgarten

OG großzügiger Wohnbereich mit Arbeitszimmer

Dachterrasse

UG Waschkeller, Öltankraum

Ausstattung

Fliesen und diverse Bodenbeläge

Einbauküche

Lage

Sackgasse und unmittelbare Waldrandlage

Sonstiges

Renovierung bei Einzug

Gartenpflege durch Mieter

Bilder



