

VERKAUFT - Zentrale und ruhige Lage,
Familiengerechtes Umfeld.



Kontakt

Nau Immobilien

Elfriede Nau

E-Mail: e.nau@nau-immobilien.de

Tel: +49 (0) 608 142 312

Mobil: +49 (0) 174 332 73 33

Web: www.nau-immobilien.de

Übersicht

Haustyp: Reihenmittelhaus

Wohnfläche: 125 m²

Nutzfläche: 70 m²

Grundstücksfläche: 270 m²

Etagen: 3

Zimmer: 5

Badezimmer: 2

Stellplatz / Garage: Garage

Zustand: Gepflegt

Denkmalschutz: Nein

Baujahr: 1992

Energieträger: Gas

Energieausweis: Energieausweis liegt noch nicht vor

Art des Ausweises: Verbrauchsausweis

Energieverbrauchskennwert:

Mietpreis: Auf Anfrage

Besichtigung: innerhalb von 2 Tagen möglich

Beschreibung

Familienfreundliches Reihenhhaus

Einladender Zugang und schöner Eingangsbereich.

Treppen sind getrennt vom Wohnbereich, somit ergibt sich eine Wohnebene mit harmonisch ausgeglichenem Grundriss:

Wohn-/Esszimmer, Küche, Diele, Gäste-WC.

Im Obergeschoss:

Elternschlafzimmer, Kinderzimmer bzw. Arbeits- oder

Gästezimmer, Ankleide - je nach Bedarf.

Das Bad ist großzügig gehalten mit Eckwanne und separater Dusche.

Im Dachgeschoss ein großes 'Studio' mit Duschbad.

Ausstattung

Fliesen im Erdgeschoss

Korkböden in den oberen Etagen.

Gut ausgestattetes Badezimmer

Duschbad

Gäste-WC

großzügiger Kellerbereich

Garage und Carport

Lage

verkehrsberuhigte Zone

günstig zu Einkaufsmöglichkeiten und Bahn

Sonstiges

Zusätzlicher Abstellraum und Geräteschuppen im Garten runden das komfortable Wohnen ab.

Bei den Fotos handelt es sich um Archivaufnahmen.

Bilder



