

VERKAUFT - Neu-Anspach. Großzügiger Schnitt.
Fernsicht. Vollparkett.



Kontakt

Nau Immobilien

Elfriede Nau

E-Mail: e.nau@nau-immobilien.de

Tel: +49 (0) 608 142 312

Mobil: +49 (0) 174 332 73 33

Web: www.nau-immobilien.de

Übersicht

Haustyp: Eigentumswohnung

Wohnfläche: 70 m²

Nutzfläche: 6 m²

Etagen: 7

Zimmer: 2

Badezimmer: 1

Stellplatz / Garage: Außenstellplatz

Zustand: Gepflegt

Denkmalschutz: Nein

Baujahr: 1973

Energieträger: Öl

Energieausweis: Energieausweis liegt vor

Art des Ausweises: Verbrauchsausweis

Energieverbrauchskennwert: 100,0

Kaufpreis: 159.000€

Provision für Käufer: 5,95 % vom Kaufpreis incl. 19 % MwSt

Provision in Euro: 9000

Besichtigung: kurzfristig möglich

Beschreibung

helle, gepflegte Wohnung in topp gepflegter Anlage

für Jung und Alt gleichermaßen geeignet

die Küche ist groß genug für den Essplatz zu zweit

der großzügige Balkon bietet ausreichend Platz zum Verweilen

alle Zimmer sind mit massivem Parkett ausgestattet

das Bad befindet sich noch im Originalzustand und bedarf der Modernisierung,
auf Grund der Größe sind alle Gestaltungsmöglichkeiten offen

Ausstattung

Parkett

helle Zimmer

geräumige Diele

Aufzug

Außenstellplatz und Einzelgarage!

Lage

zentral

Einkaufsmöglichkeiten fußläufig erreichbar,
ebenso Ärzte und Apotheken

Sonstiges

großzügiger Schnitt

Garage und Außenstellplatz

einfach z u g r e i f e n

Bilder

