

Single-Wohnung in ruhigem Zweifamilienhaus. Gute Lage.



Kontakt

Nau Immobilien

Elfriede Nau

E-Mail: e.nau@nau-immobilien.de

Tel: +49 (0) 608 142 312

Mobil: +49 (0) 174 332 73 33

Web: www.nau-immobilien.de

Übersicht

Haustyp: Mietwohnung

Wohnfläche: 54 m²

Nutzfläche: 10 m²

Etagen: 2

Zimmer: 2

Badezimmer: 1

Stellplatz / Garage: Außenstellplatz

Zustand: Gepflegt

Denkmalschutz: Nein

Baujahr: 1954

Energieträger: Gas

Energieausweis: Energieausweis liegt vor

Art des Ausweises: Bedarfsausweis

Energiebedarfskennwert: 126,5

Mietpreis: 550€

Nebenkosten: 160€

Besichtigung: kurzfristig (ein Tag Vorlauf)

Beschreibung

Nur für den Einpersonenhaushalt:

Die Wohnung liegt im 1. Stock (mit leichten Schrägern) eines Zweifamilienhauses, das 1984 saniert und umgebaut wurde.

Ausstattung

Einbauküche

Einbauschränk im Schlafzimmer

Einbauschränk im Badezimmer

Fliesen und Parkettboden (Vollparkett)

bequemes Duschbad

Überdachter Außenstellplatz

Gemeinschaftswaschküche (zwei Wohneinheiten)

Abstellraum auf der Etage und Vorratskeller

Lage

bevorzugte Lage im Ortskern von Anspach

Sonstiges

Single-Wohnung in ruhigem Haus

ideal ab Altersklasse '50',
sowie für Schichtdienstler/in,
Wochenendheimfahrer/in,
Rentner/in

Bilder



