

VERKAUFT - Stressfrei wohnen. Nettes Umfeld. Toller Blick.



Kontakt

Nau Immobilien

Elfriede Nau

E-Mail: e.nau@nau-immobilien.de

Tel: +49 (0) 608 142 312

Mobil: +49 (0) 174 332 73 33

Web: www.nau-immobilien.de

Übersicht

Haustyp: Mietwohnung

Wohnfläche: 73 m²

Etagen: 2

Zimmer: 3

Badezimmer: 1

Denkmalschutz: Nein

Energieträger: Öl

Energieausweis: Energieausweis liegt vor

Art des Ausweises: Verbrauchsausweis

Energieverbrauchskennwert: 194,4

Mietpreis: 620€

Nebenkosten: 175€

Besichtigung: nach Vereinbarung

Beschreibung

Diese helle 3-Zimmer-Wohnung liegt im 1. OG eines Zweifamilienhauses.

Stressfreies Wohnen ist hier angesagt.

Gartenmitbenutzung ist möglich.

Freies Parken.

Ein kleinerer PKW kann auch auf dem Grundstück geparkt werden.

Keller als solcher ist nicht vorhanden.

Es gibt jedoch zwei entsprechende Abstellräume innerhalb der Wohnung.

Bad, Flur und Türen sind behindertengerecht angelegt.

Ein Treppenlift zum 1. OG ist möglich.

Ausstattung

Einbauküche (Grundausstattung) mit Vorratsraum

Schlafzimmer

Arbeitszimmer

Wohn-/Essbereich und großer Balkon mit Fernsicht

Badezimmer mit Wanne und Dusche und Waschmaschinenanschluß

Abstellkammer

bequemer Flurbereich

Lage

sehr ruhige Lage in Feldrand-/Waldnähe

Sonstiges

hübsche und praktische Wohnung

ruhige, sehr gute Lage

und sehr gutes Umfeld

Bilder





