

Feine Zwei-Zimmer-Etagenwohnung.



Kontakt

Nau Immobilien

Elfriede Nau

E-Mail: e.nau@nau-immobilien.de

Tel: +49 (0) 608 142 312

Mobil: +49 (0) 174 332 73 33

Web: www.nau-immobilien.de

Übersicht

Haustyp: Mietwohnung

Wohnfläche: 81 m²

Nutzfläche: 6 m²

Etagen: 3

Zimmer: 2

Badezimmer: 1

Stellplatz / Garage: Außenstellplatz

Zustand: Gepflegt

Denkmalschutz: Nein

Baujahr: 1997

Energieträger: Gas

Energieausweis: Energieausweis liegt vor

Art des Ausweises: Verbrauchsausweis

Energieverbrauchskennwert: 162,7

Mietpreis: 850€

Nebenkosten: 270€

Besichtigung: samstags oder nach Vereinbarung

Beschreibung

tolle Etagenwohnung in hochwertigem 3-Familienhaus, EG

großzügige Raumaufteilung
idealer Schnitt für 1 bis 2 Personen

Ausstattung

- alle Fußböden einheitlich hell gefliest
- Fußbodenheizung
- Bad mit Eckwanne und separater Dusche
großer Waschtisch mit Granitabdeckung
Unterschrank für Utensilien
- große Diele mit großem Garderobenschrank
- Gäste-WC mit Waschtisch und Spiegelschrank
- Einbauküche mit Miele-Geräten
- schöner Ausblick
- Kfz-Stellplatz

270 € Betriebskosten resultieren aus der Abrechnung für 2019, bei einer Nutzung von 2 Personen.

Lage

U-/S-Bahnanbindung in 3 Geminuten
ebenso wenige Minuten zur Innenstadt von Oberursel
perfekte Autobahnanbindung

Sonstiges

'hier ist nichts 08/15'

Bilder



