

VERKAUFT - Einliegerapartment. Gartenmitbenutzung.



Kontakt

Nau Immobilien

Elfriede Nau

E-Mail: e.nau@nau-immobilien.de

Tel: +49 (0) 608 142 312

Mobil: +49 (0) 174 332 73 33

Web: www.nau-immobilien.de

Übersicht

Haustyp: Mietwohnung

Wohnfläche: 67 m²

Etagen: 1

Zimmer: 2

Badezimmer: 1

Stellplatz / Garage: Außenstellplatz

Zustand: Gepflegt

Denkmalschutz: Nein

Baujahr: 1979

Energieträger: Öl

Energieausweis: Energieausweis liegt vor

Art des Ausweises: Verbrauchsausweis

Energieverbrauchskennwert: 165,1

Mietpreis: 520€

Nebenkosten: 160€

Besichtigung: kurzfristig (mit einem Tag Vorlauf)

Beschreibung

Die Wohnung, die im Jahr 2003 ausgebaut wurde, verfügt über einen separaten Eingang und

- ein relativ großes Schlafzimmer
- ein Duschbad
- eine große Küche
- und einen kleinen Wohnbereich
- Abstellraum in der Wohnung

Küche und Wohnraum haben Zugang zum Garten.

Ausstattung

Die Ausstattung ist einfach, aber in sehr gepflegtem Zustand.

Die Fussböden sind hell gefliest, im Schlafzimmer ist Laminat verlegt.

Die vorhandenen Küchenmöbel können durch eine neue Küchenzeile von Vermieterseite auf Wunsch ersetzt werden.

Lage

weg von der Hauptstraße in einer Seitenstraße

die Ortsmitte ist fußläufig in nur wenigen Minuten erreichbar

Sonstiges

Diese Einlieger-Wohnung liegt in einem sehr ruhigen Einfamilienhaus und es wird ein entsprechender Mieter gesucht.

Ein Fahrzeug kann auf dem Grundstück geparkt werden.

Bilder



