VERKAUFT - Attraktives Single-Apartment. Barrierefrei. Zentral.



Kontakt

Nau Immobilien
Elfriede Nau
E-Mail: e.nau@nau-immobilien.de
Tel: +49 (0) 608 142 312
Mobil: +49 (0) 174 332 73 33
Web: www.nau-immobilien.de

Übersicht

Haustyp: Eigentumswohnung
Wohnfläche: 43 m2
Nutzfläche: 4 m2
Etagen: 6
Zimmer: 1
Badezimmer: 1
Stellplatz / Garage: Außenstellplatz

Zustand: Gepflegt
Denkmalschutz: Nein
Baujahr: 1973
Energieträger: Öl
Energieausweis: Energieausweis liegt vor
Art des Ausweises: Verbrauchsausweis
Energieverbrauchskennwert: 133,9

Kaufpreis: 88.000€
Provision für Käufer: 5,95 % vom Kaufpreis, verdient und fällig bei Kaufvertragsabschluß
Provision in Euro: 5236
Besichtigung: kurzfristig

Beschreibung

Das im 6. OG gelegene Apartment wird vom Erstbesitzer veräußert und wurde nicht permanent
bewohnt.
Es ist komfortabel ausgestattet, wenn auch nicht ganz modern.
Der Blick vom großen Balkon in Süd- und Südwest-Ausrichtung ist ein Highlight.

Die Lage bietet jungen und auch älteren Menschen ein hervorragendes Domizil.

Ausstattung

Einbauküche mit Spülmaschine
Bad und Diele mit Maßeinbauten
Diele und Wohnraum mit gepflegtem Vollparkett

Zur Wohnung gehört ein Außenstellplatz und ein Abstellkeller.

Lage

Die Lage ist zentral, Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe,
auch dei Bahn ist fußläufige erreichbar.

Sonstiges

Ideale Single-Wohnung und auch noch barrierefrei.

Geeignetes Apartment für Jung und Alt.

Bilder











