

## VERKAUFT - Single-Apartment. Maisonette-Häuschen.



### Kontakt

Nau Immobilien

Elfriede Nau

E-Mail: [e.nau@nau-immobilien.de](mailto:e.nau@nau-immobilien.de)

Tel: +49 (0) 608 142 312

Mobil: +49 (0) 174 332 73 33

Web: [www.nau-immobilien.de](http://www.nau-immobilien.de)

### Übersicht

Haustyp: Mietwohnung

Wohnfläche: 55 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 15 m<sup>2</sup>

Etagen: 2

Zimmer: 2

Badezimmer: 1

Stellplatz / Garage: Außenstellplatz

Zustand: Gepflegt

Denkmalschutz: Nein

Baujahr: 1999

Energieträger: Gas

Energieausweis: Energieausweis liegt vor

Art des Ausweises: Verbrauchsausweis

Energieverbrauchskennwert: 179,2

Mietpreis: 495€

Nebenkosten: 150€

Besichtigung: nach Vereinbarung

## Beschreibung

Es handelt sich um ein einseitig angebautes 'Häuschen'

## Ausstattung

Parkettboden  
Einbauküche

## Lage

in Aussenheim, in zweiter Häuserreihe

## Sonstiges

ein außergewöhnliches, gemütliches Wohnambiente  
nur für Singles geeignet  
Parken auf dem Hof oder freies Parken als Anlieger  
kein Abstellraum vorhanden

Bilder



