

VERKAUFT - Friedberg.. Modern und zeitgemäß.
Sonnenbalkon. Tiefgarage.



Kontakt

Nau Immobilien

Elfriede Nau

E-Mail: e.nau@nau-immobilien.de

Tel: +49 (0) 608 142 312

Mobil: +49 (0) 174 332 73 33

Web: www.nau-immobilien.de

Übersicht

Haustyp: Mehrfamilienhaus

Wohnfläche: 54 m²

Nutzfläche: 10 m²

Grundstücksfläche: 4200 m²

Etagen: 3

Zimmer: 2

Badezimmer: 1

Stellplatz / Garage: Tiefgarage

Zustand: Gepflegt

Denkmalschutz: Nein

Baujahr: 1995

Energieträger: Gas

Energieausweis: Energieausweis liegt vor

Art des Ausweises: Verbrauchsausweis

Energieverbrauchskennwert: 130,6

Kaufpreis: 129.000€

Provision für Käufer: 5,95 % (inkl. MwSt) vom Kaufpreis, verdient und fällig bei Vertragsabschluss

Besichtigung: nach Vereinbarung (mit 2 Tagen Vorlaufzeit)

Beschreibung

Die Wohnanlage umfasst die Gebäudeteile A, B, C, D und E und wurde 1995 errichtet.
Die Wohnung liegt im Erdgeschoss bzw Hochparterre in Südausrichtung..

Ausstattung

Laminatboden

Bad mit Wanne

Lage

schnelle Anbindung an B 275
5 Minuten zum Bahnhof Friedberg mit dem Bus
Bushaltestelle vorm Haus

Sonstiges

Helle Wohnung mit idealer Raumaufteilung,
großzügiger, zentraler Wohnbereich

zur Zeit vermietet
Kaltmiete 480 € zzgl. Betriebskosten

Bilder

