

VERKAUFT - Verkehrsgünstig. ruhig. super klassischer Schnitt.



Kontakt

Nau Immobilien

Elfriede Nau

E-Mail: e.nau@nau-immobilien.de

Tel: +49 (0) 608 142 312

Mobil: +49 (0) 174 332 73 33

Web: www.nau-immobilien.de

Übersicht

Haustyp: Mehrfamilienhaus

Wohnfläche: 65 m²

Nutzfläche: 40

Etagen: 2

Zimmer: 3

Badezimmer: 1

Stellplatz / Garage: Außenstellplatz

Zustand: Gepflegt

Denkmalschutz: Nein

Baujahr: 1958

Energieträger: Gas

Energieausweis: Energieausweis liegt vor

Art des Ausweises: Verbrauchsausweis

Energieverbrauchskennwert: 196

Kaufpreis: 148.000€

Provision für Käufer: 5,95 % vom Kaufpreis, verdient und fällig bei Vertragsabschluss

Besichtigung: nach Vereinbarung

Beschreibung

Eine Wohnanlage aus dem Jahre 1958 hat ihre typischen Merkmale:
viel Grün zwischen den einzelnen Gebäuden (hier vier Eingänge
insges. 22 Wohnungen)
der Hausteil mit der Wohnung im Obergeschoss verfügt über nur
zwei Etagen, Erdgeschoss und Obergeschoss,
jede Wohnung verfügt über einen eigenen Speicherraum und einen
ebenso großen Kellerraum
zusätzlich gibt es einen gemeinschaftlichen Waschkeller mit
mit eigenem Waschmaschinenstellplatz

Ausstattung

Die Wohnung wurde mit Laminatböden ausgestattet.
Tageslichtbad mit Badewanne.
Loggia mit Markise.
Großer Speicherraum.
Großer Kellerraum.
Kfz-Außenstellplatz

Lage

Frankfurt-Zeilsheim ist günstig gelegen für die ganze Familie,
Autobahn, Buslinien, Schulen, Einkaufsmöglichkeiten.

Sonstiges

Dieser Hausabschnitt verfügt nur über vier Wohnungen insgesamt
im Erd- und Obergeschoss.
Im Dachgeschoss hat jede Wohnung einen eigenen Speicherraum,
das gleiche gilt für das Kellergeschoss.

Bilder



